

¿Quienes Somos?

- Somos una empresa conformada por distintos colaboradores que han unido su infraestructura y conocimiento para crear este concepto integral en beneficio de las colonias con formato Clúster y Edificios departamentales.
 - Tras años de labor y pruebas se logró estructurar un modelo que es bien aceptado, a pesar de su corto tiempo en operación ha logrado diversas alianzas, lo cual ha permitido economizar el gasto de los vecinos dando soluciones para las necesidades de las privadas.

WhatsApp: 8135348087

www.arcos360.com



MOZO DE JARDINERIA



Actividades y Alcances de Control de Acceso y Seguridad



Registro de visitantes

Los guardias registrarán en línea a las visitas por medio de la aplicación la cual enviara una notificación al residente cada vez que alguien ingrese a su domicilio y realizarán llamadas para autorizar ingreso de visitantes.



Códigos QR

Los residentes podrán generar códigos QR para que sus visitas ingresen por medio de un lector en el acceso de visitantes o residentes sin ser interrogados por los guardias. También los residentes podrán entrar con un QR propio en caso de extraviar su tarjeta de acceso



Protocolo de Seguridad

Se adecuara el protocolo de seguridad para elevar la calidad del servicio de los guardias y se capacitaran de forma efectiva para el uso de la aplicación y para atención a fallas con municipio.



CIC

Capacitación a guardias y personal de mantenimiento del uso de la plataforma CIC para hacer reportes a municipio, desde luminarias, autos abandonados, hasta delitos mayores.



Alerta S.O.S.

La aplicación cuenta con un botón de SOS el cual se usa en situación de peligro inminente, al presionarlo los guardias ejecutan un protocolo de blindaje del acceso y acuden al domicilio que envió la alerta.



Rondines de vigilancia

Se colocan puntos de acceso en partes estratégicas de la colonia a fin de que el guardia haga escaneo de estos para garantizar que esta revisando cada una de las encomiendas

Rol de trabajo del Personal

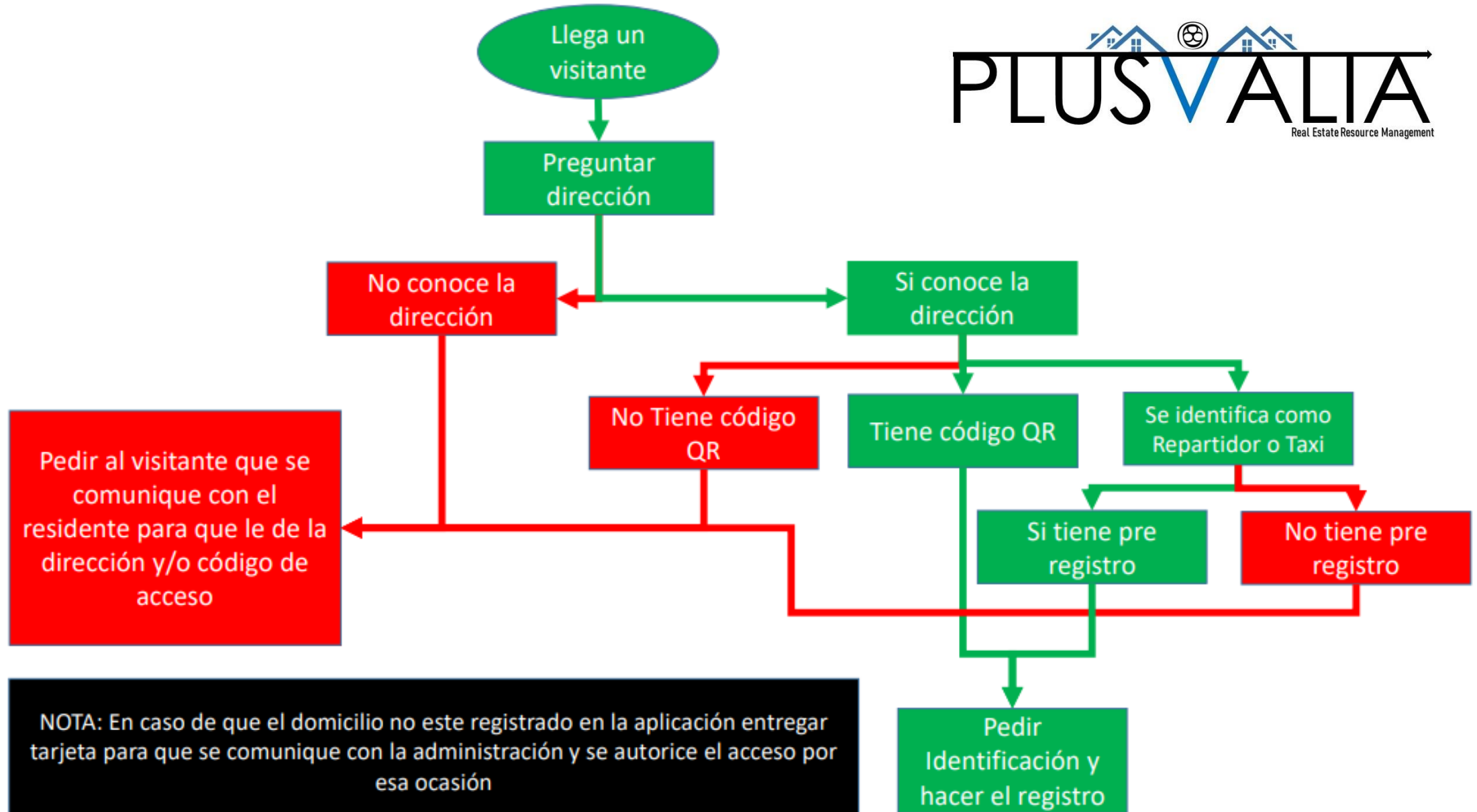
	Ciclo de Trabajo						
SEGURIDAD	1	2	3	4	5	6	7
	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sabado	domingo
Control de Acceso Dia	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA	NOCHE	DIA
Control de Acceso Tarde	TARDE	TARDE	TARDE	TARDE	TARDE	TARDE	DÍA
Control de Acceso Noche	NOCHE	NOCHE	NOCHE	NOCHE	NOCHE	TARDE	NOCHE

Los guardias de control de acceso y rondinero trabajan en jornadas de 8 Horas diarias, lo cual a diferencia de las empresas tradicionales, evita el abuso labora y las jornadas de 12 y 24 horas de trabajo por lo cual la colonia tendrá un equipo de trabajo fresco ,con mayor sentido de pertenencia y además con un salario bien remunerado.

Esto a fin de que al momento de brindar el servicio lo hagan de forma eficiente.

Estaría en evaluación la factibilidad de los horario de acuerdo a la ubicación y los transportes públicos disponibles alrededor de la privada en un escenario incomodo para el traslado se adecuarían jornadas de 24 x 48 para no incumplir con las horas que marca la LFT y seguir manteniendo al personal bien descansado.

Flujo del protocolo de acceso (Propuesta)



Rol de trabajo del Personal

Horario de Guardias de Control de Acceso		
Control de Acceso Dia	06:00	07:00
	07:00	08:00
	08:00	09:00
	09:00	10:00
	10:00	11:00
	11:00	12:00
	12:00	13:00
	13:00	14:00
Control de Acceso Tarde	14:00	15:00
	15:00	16:00
	16:00	17:00
	17:00	18:00
	18:00	19:00
	19:00	20:00
	20:00	21:00
	21:00	22:00
Control de Acceso Noche	22:00	23:00
	23:00	00:00
	00:00	01:00
	01:00	02:00
	02:00	03:00
	03:00	04:00
	04:00	05:00
	05:00	06:00

Los guardias de control de acceso tienen un horario establecido de manera que el comité podrá saber quien esta en que turno.

Con nuestro modelo de trabajo evitamos mover guardias de un punto a otro así como cubrir ausencias con guardias de “relleno” ya que los elementos son contratados y capacitados exclusivamente para la colonia.

Los días de descanso de los guardias son cubiertos por ellos mismos con una mecánica diseñada para su comodidad y reciben bonos extra y premios económicos para cubrir eventualidades o necesidades extraordinarias.

Con este modelo se evitan los abusos laborales al no trabajar mas de 48 horas por semana según marcan las reglas establecidas por la LFT.

Herramientas de la Operación

Lector automático de códigos QR:



Opcionalmente se podría Instalar una lectora de códigos QR en acceso de Residentes o visitantes a fin de agilizar la labor del guardia de control de acceso, el lector se vincula con la aplicación y el panel de las plumas para abrir en automático una pluma al aprobar un código de acceso, este equipo se adquiere por separado en caso de tenerlo como opción viable.

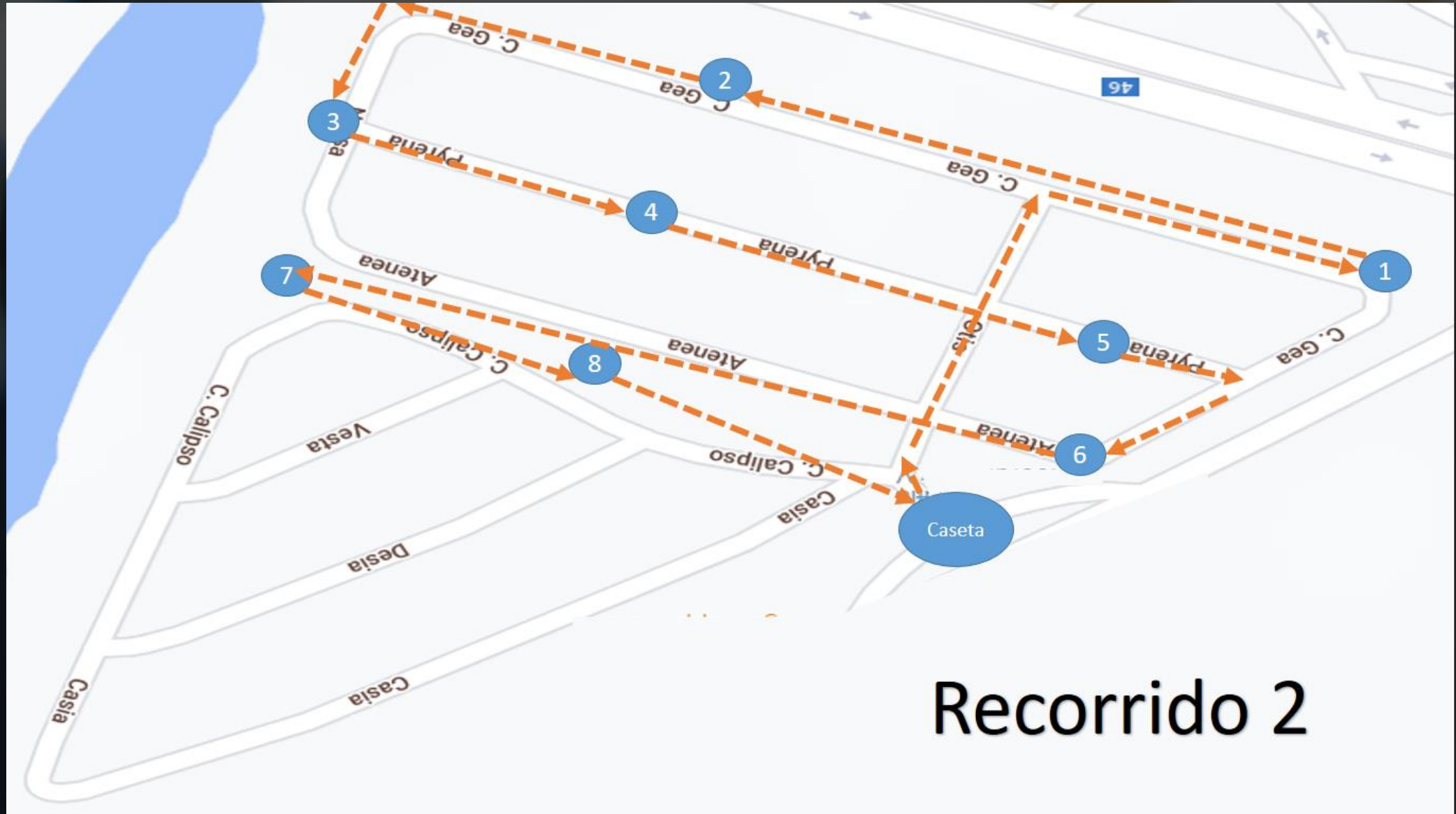
Herramientas de la Operación

Códigos de validación de rondines



Se colocan CheckPoints o Códigos QR en lugares estratégicos de la colonia, estos serán escaneados por el guardia de rondines a fin de garantizar que se cumpla cabalmente con esta labor.

Ejemplo de ruta diseñada para guardia rondinero



Ejemplo de bitácora de actividades e incidencias de seguridad



REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Colonia
Fecha / /

Reporte de Seguridad (Día)

Turno Día

Responsable de turno

Comentarios

Caseta limpia

Celular >50% de batería

Plumas funcionando

Si

No

Cámaras funcionando

Inventario Caseta OK.

Radlos funcionando

Si

No

Si

No

Hora de entrada

Hora de Salida

Reporte de Seguridad (Noche)

Turno Noche

Responsable de turno

Comentarios

Caseta limpia

Celular >50% de batería

Plumas funcionando

Si

No

Cámaras funcionando

Inventario Caseta OK.

Radlos funcionando

Si

No

Si

No

Hora de entrada

Hora de Salida

Reporte de Seguridad (rondines)

Rondines

Responsable

Hr inicio

Hr termino

Calles / Áreas vigiladas

Novedades

Rondín 1

Rondín 2

Rondín 3

Rondín 4

Rondín 5

Rondín 6

Rondín 7

Rondín 8

Rondín 9

Rondín 10

Rondín 11

Rondín 12

Hora de entrada

Hora de Salida

Herramientas de la Operación

Radios de Comunicación



Equipo Celular



Cada elemento cuenta con un equipo de radio para comunicación instantánea con sus compañeros así como un equipo celular para el uso de la Aplicación de Acceso, escaneo de rondines, para reportes a municipio y para toma de fotografías de evidencia de Mantenimiento.

Costos de un servicio de control de acceso las 24 Horas



Turnos de 8 x 8 x 8

3 elementos rolando turnos de 8 horas de trabajo por 16 horas de descanso en 3 turnos.

Día: de 6 am a 2 pm

Tarde: de 2 pm a 10 pm

Noche: de 10 pm a 6 am



Observaciones

Este es el modelo de trabajo mas recomendado, aunque es mas costoso en este modelo no se menosprecia la labor de los guardias y no se incumple con las leyes de trabajo actuales.

Este es el modelo que recomendamos.

\$ 51,000 + IVA